



Szentistván Nagyközség Polgármesterétől

3418 Szentistván, Széchenyi u. 10.

T.: 49/438-021, Fax: 49/338-635

e-mail: polgarmester@szentistvan.hu



ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2019. november 27-ei ülésére

Tárgy: Döntés az önkormányzati tulajdonában álló szentistváni 603 hrsz-ú, kivett közterület művelési ágú ingatlan megosztásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 94/2019.(IX.26.) határozatában döntött arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő szentistváni 603 hrsz-ú kivett közterület művelési ágú, ún. Szalóki erdő egy részét Dr. Veit Zita (Szalóki Zita) részére értékesíti. A döntés alapján a kérelmezővel közösen határoztuk meg azt a területet, melyet szeretne megvenni és e területre vonatkozóan megbízásunk alapján a MERIDIÁN 2001. Földmérő és Térképész Kft. a megosztási vázrajzot elkészítette.

Az elkészült mérnöki dokumentáció alapján a korábban 603 hrsz-ú ingatlan további 603/1 és 603/2 ingatlanrészre kerülne megosztásra. A 603/2 hrsz-ú 2705 m² alapterületű ingatlanrész kerülne értékesítésre a kérelmező részére, és a 603/1 hrsz-ú, 2.4463 ha alapterületű területrész maradna továbbra is az önkormányzat tulajdonában.

A képviselő-testület által eldöntött telekmegosztás földhivatali bejegyzéséhez szükség van a képviselő-testület megosztására irányuló konkrét döntésére, valamint a polgármester felhatalmazására, arra vonatkozóan, hogy a földhivatali eljárásban az önkormányzat nevében teljes jogkörrel eljárhasson.

A megosztás telekkönyvi bejegyzését követően az elkülönített helyrajzi számú ingatlan értékesíthető tovább a kérelmező részére. Erre természetesen a későbbiekben külön előterjesztést és határozati javaslatot fogok tenni.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását indítványozom.

Szentistván, 2019. november 21.


Dobóné Koncz Judit
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Szentistván nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének/2019.(.....) határozata

Tárgy: Döntés az önkormányzat tulajdonában álló szentistváni 603 hrsz-ú, kivett közterület művelési ágú ingatlan megosztásáról

Szentistván Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő szentistváni 603 hrsz-ú ingatlan megosztását kezdeményezi a MERIDIÁN 2001 Földmérő és Térképészeti Kft. által előkészített mérnöki dokumentumok alapján.

A tervezett változás, megosztás telekkönyvi bejegyzésének ügyintézésére a képviselő-testület felhatalmazza Dobóné Koncz Jdit polgármestert, illetve megbízza, hogy az eljárás során e felhatalmazás alapján az önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje.

Határidő: azonnal

Felelős: Dobóné Koncz Judit polgármester