1045-8 /2015.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Szentistván nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének **2015. április 2-án** megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Községháza

JELEN VANNAK

Képviselő-testület tagjaként:

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester, Koncz Attiláné Tanner Zsuzsanna alpolgármester-képviselő, Baranyi Katalin képviselő, Barta Szilárd képviselő, Dobó Anita képviselő, Kiss Lajos képviselő, Ördög Jakab képviselő.

Tanácskozási joggal meghívottként:

Derekas Sándor jegyző, Konczné Besenyei Ágnes óvodavezető, Aranyosiné Elek Ágota SZKULTINFO Kft ügyvezetője, Baranyiné Rácz Andrea bizottsági tag, az ülés egy részén Koncz György a Szentistváni Mg. Zrt. elnöke.

(Jelenléti ív a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

I./ NAPIREND ELŐTT:

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: Köszöntöm Szentistván közvéleményét, tekintettel arra, hogy televíziós felvétel készül az ülésről. Köszöntöm a képviselőket és a vendégeket. A megválasztott 7 fő képviselő-testületi tagból 7 fő, a tagoknak több mint a fele jelen van, az ülés határozatképes, az ülést megnyitom.

Jegyzőkönyv vezetésével megbízom Juhászné Sánta Zsuzsanna köztisztviselőt.
Jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Koncz Attiláné Tanner Zsuzsanna és Barta Szilárd képviselőket.

Kérem, aki a személyi javaslatot elfogadja, kézfelemeléssel jelezze.

> A képviselő-testület 7 igen szavazattal a jegyzőkönyvvezetőre és jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot elfogadta.

Az ülés napirendjére a meghívó szerint teszek javaslatot, azzal, hogy a napirend tárgyalása előtt a Szentistváni Mezőgazdasági Zrt Elnökének, valamint az intézményvezetők tájékoztatójára kerül sor.

(Meghívó a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

A Képviselő-testület az ülés napirendjét – a polgármester javaslatának megfelelően - egybehangzó 7 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadta el:

ELFOGADOTT NAPIREND

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről.
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester
2./ Javaslat az önkormányzat 2015-2019 évekre szóló gazdasági programjára.
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester
3./ Javaslat az önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervére.
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester
4./ Javaslat az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendelet módosítására.
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester
5./ Javaslat a települési támogatásról szóló rendelet módosítására.
Előterjesztő: Derekas Sándor jegyző
6./ Javaslat a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítására.
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester
7./ Indítványok, javaslatok

Zárt ülésen: Az Emberi Erőforrás Bizottság tájékoztatója átruházott jogkörben hozott döntéseiről.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: Köszöntöm Koncz György urat, a Szentistváni Mezőgazdasági Zrt. elnökét és kérem tájékoztatója megtartására.

Koncz György elnök: Köszönöm az érdeklődést. Fontos, talán Szentistván életében a legnagyobb beruházást tervezzük. Új, világviszonylatban is korszerű baromfi telep építésére fog sor kerülni a jelenlegi I. major helyén.
Az elhatározás indoka, hogy a jelenlegi szabályok, úgy mint a földtörvény, területalapú támogatás változása, a vállalkozások támogatása, kedvezőtlenek a jelenlegi működéshez. Ezek a hatások a dolgozók számának jelentős csökkenéséhez vezethetnek. Az új beruházással a jelenlegi dolgozók megtartása a cél és nem új munkahelyek létesítése.
A támogatási rendszer megváltozása esetünkben óriási bevétel kiesést fog jelenteni. Aggályos, hogyan fogjuk átélni az átmeneti időszakot.
Az I. major alkalmas a baromfi telep létesítésére, kellő távolságra van a településtől és az uralkodó szélirány is kedvező.
A korszerű baromfi telep újszerű ismereteket is igényel majd a dolgozók részéről. A beruházás nagyságrendjének bemutatására elmondom, hogy 10 istálló építés a terv, egy rotációban 300.000 csirke nevelődik, és egy évben 6 rotáció lesz.
A tervezett állattartás következtében kihasználtabb lesz a táp, takarmány előállító részleg is. Már folyamatban van a takarmánykeverő üzem korszerűsítése, mely a szója feldolgozásra is alkalmassá válik. A beruházásoknak további járulékos része például a szalma hasznosítás is.
A település szempontjából fontos, hogy a trágya elhelyezése a falutagban megoldható. Tájékoztatom arról is a testületet, hogy a hely kijelölése során próbálkoztunk a volt laktanya területével is, eredménytelenül.
Reményeink szerint legalább a jelenlegi mértékű iparűzési adó fizetéssel, munkahelyek megtartásával hasznos lesz a településnek a beruházás, ezért kérem, hogy a képviselő-testület támogassa elképzelésünket.

Kiss Lajos képviselő: A beruházás pénzügyi forrásáról kaphatunk-e információt? A környezet védelméről szeretnék még többet hallani.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: Hasonló kapacitású üzem hol működik?

Ördög Jakab képviselő: Hajdan a szövetkezet, most a Zrt. életében mindig fontosak voltak a beruházások, melyek előre mutatóak. Ez is ilyen beruházás lesz. Kellemetlen, hogy az ilyen erős cégeknek is erőt kell kifejteni az ellenállás leküzdésére is. Az, hogy a településhez közel van, vagy távol, megítélés kérdése, az uralkodó szélirány valóban jobb. A jelenlegi I. major valóban lelakott. Sok sikert kívánok.

Koncz György elnök: A pénzügyi forrásra irányuló kérdésre válaszom, hogy a pályázati önerő rendelkezésre áll. Sajnos, a pályázati lehetőségeket is szűkítik. Pályázat nélkül is meg fogjuk csinálni. Sajnálatos az is, hogy az unióban egyedüli tagállamok vagyunk, ahol. 1200 ha fölött nincs támogatás.
A környezetvédelem nagyon fontos kérdés. Kisebb lesz a környezetterhelés, mint a jelenlegi. Zárt rendszerű a tartás, védősávok, terelő lemezek épülnek. Jól hőszigetelt, komputer vezérelt a technológia. A magyar mezőgazdaság van olyan helyzetben, hogy a világ el ment mellette, a technológiák lemaradtak. Nagyobb telepek nincsenek, de több telep van.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: Köszönöm a tájékoztatást. Következzenek az intézményvezetők tájékoztatói.

Aranyosiné Elek Ágota ügyvezető: Sor került 2 fő kulturális közfoglalkoztatott alkalmazására a művelődési házban. Részt vettünk Budapesten egy táncház találkozón, elsősorban a Karító néptánccsoport tagjaival, valamint érdeklődő lakosokkal. Megállapítható, hogy van igény hasonló rendezvények látogatásának szervezésére.
Juhász József kiállításának szervezése van folyamatban. Köszönöm az előkészítésben résztvevők munkáját, és külön köszönöm a Koncz György elnök úrnak a Zrt. segítségét.

Konczné Besenyei Ágnes óvodavezető: Az elmúlt időszakban sok volt a beteg az óvodában. Az óvodai beiratkozás április 21-én lesz. Az iskolai tavaszi szünetben zárva van az óvoda, nem volt igény a nyitva tartásra. Eredmény született az óvoda nevére vonatkozóan, de még most nem szeretném nyilvánosságra hozni.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: Baranyi Imre munkaszervező távollétében tájékoztatom a testületet, hogy a közfoglalkoztatottak munkába állása megtörtént, jelenleg közel 40 fő dolgozik. Várakozáson felül sikerült pályázni. A mezőgazdasági pillérben 300 gyümölcsfa ültetésére kerül sor. A bio projektben 800 db császárfa telepítésére nyílik lehetőség a fák felajánlásával. A körzeti megbízotti lakás felújítása megkezdődött a közfoglalkoztatottak bevonásával.
Mezőgazdasági pillérben 4,3 millió Ft a dologi kiadások támogatása, melyből egy traktor vásárlására már sor került. A bio pillér dologi kiadás támogatása 0,8 millió Ft. A helyi sajátosságok pillérben 2 millió Ft a dologi kiadás, különleges eszközök beszerzésére nyílik belőle lehetőség, mint például hímző gép, multifunkcionális

nyomtató, különböző motívumok, különböző anyagú tárgyakra égetéssel történő elhelyezését szolgáló eszköz.

(Szünet, a szünet alatt Koncz György és az intézményvezetők az ülésről eltávoztak.)

II./ NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Napirend: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről.
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: A szennyvízüzemeltető társulás társulási tanácsának ülésén vettem részt. A társulási tanács személyemet választotta meg elnökének. A március 15-ei ünnepség meglepetésszerűen megfelelő volt az érdeklődés a programokon. Ez egy olyan esemény volt, mely erősíti, hogy érdemes dolgozni. Rendőrkapitány úrral és az őrsparancsok úrral folytattam tárgyalást, ahol kicseréltük gondolatainkat. Munkamegbeszélést tartottunk egy pályázat író céggel a projektötleteinkkel kapcsolatban.
A Dél-borsodi Leader Egyesület képviselőjével találkoztam, szót ejtettünk a minket érintő lehetséges pályázatokról.
A Borsod Takarék Takarékszövetkezet vezetőjével tárgyaltunk alpolgármester asszonnyal együtt az önkormányzat megtakarított pénzeszközeinek megfelelő elhelyezésének lehetőségéről.
A művelődési házban drogprevenciós előadás volt. Az előadást tartó civil szervezettel felvettük a kapcsolatot, más fontos témákban is tervezünk előadást.
Eleget tettünk a Tibolddaróci önkormányzat meghívásának és részt vettünk jótékonysági rendezvényükön.
Részt vettem a Bokrétás vendégház által szervezett hízóvágáson.
A Karító néptáncegyüttessel részt vettem Budapesten a táncház találkozón. Nagyon jó programot láthattunk.
Megbeszélést tartottunk a megrendezendő bállal kapcsolatban.
Többcélú Társulási Tanács ülés volt, melyről jó hír, hogy a családsegítő szolgálat vezetője Szarka Melinda lesz, ki Szentistvánról származik.
Az Emberi Erőforrás Bizottság két ülést, a Pénzügyi és Beruházási Bizottság egy ülést tartott, melyen részt vettem.
A kutyaoltás kapcsán problémák merültek fel, rendőri intézkedésre is sor került. A kutyaoltás más önkormányzati területen történő megoldásával megnyugtatóan megoldhatóak ezek a problémák.
Felhívást tettünk közzé az árkok, átereszek takarítására a lakosság részére. Alpolgármester asszony jelezte, hogy az idős emberek részéről van igény a segítségre. Méltányolható a kérés, megfelelő díj fizetés ellenében.
Zöldhulladék lerakására az úgynevezett pintér telepen van lehetőség, odaszállítással. Az odaszállítást a lakosoknak kell biztosítani.
Szociális szövetkezet kapcsán a jogi munkát elvégeztük. Kérem a testületet tegyenek javaslatot az tagok személyére, elnevezésére. Szükségszerűen a szövetkezet elnöke a polgármester kell, hogy legyen.
A civilház tetőfelújításával kapcsolatban alternatív árajánlat bekérése folyamatban van. Alpolgármester asszony fog arról tájékoztatni, hogy a Rákóczi úti orvosi rendelőről leszedett cserépnek mi lett a sorsa.

A rendőrlakás felújítására pályázati lehetőséget nem találtam, saját forrásból kell megoldani. A felújítás elkezdődött. A kmb. iroda elhelyezése még kérdés, tárgyalás alatt áll.
A pintér telep vásárlásával kapcsolatban elkészült az értékbecslés. Vélhetően meg fogunk tudni egyezni a tulajdonossal. Addig pedig részletek fizetése mellett fogjuk használni a területet.
Lombtalanítás évente már csak egy alkalommal lesz, ősszel.
Orvosi rendelő felújításához kapcsolódó garanciális bejárás április 16-án lesz. Jelen lesz a tervező és feltétlenül számitok a Pénzügyi és Beruházási Bizottság elnökére is.
Artézi kút vízminőség aktuális vizsgálatát elvégeztettem. A víz iható, de mindenkit kérek, hogy saját felelősségére fogyassza.
Szentistván – Batúz tanya közötti út vonatkozásában érdeklődtem. Arról tájékoztatom a testületet, hogy a Bükki Nemzeti park tud majd pályázni és a megközelítés Tiszabábolna felől lesz. Tiszabábolnai polgármester szorgalmazni fogja, hogy Tiszabábolna és Szentistván között is legyen jó minőségű út.
A Tiszai vonali települések ivóvíz ellátásához kapcsolódó vízvezeték építés után úthelyreállítással kapcsolatban felvettem a kapcsolatot a kivitelezővel.
A Szentistván-Mezőkövesd közötti útszakaszok mellett lévő szemetes zsákok elszállítására azt a tájékoztatást kaptuk, hogy amikor mindkét oldalon össze lesz szedve a szemét, akkor történik az elszállítás, várhatóan még Húsvét előtt.

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással (a szavazásra jogosultak száma 7 fő) meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2015.(IV.02.) határozata

Tárgy: Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről.

Szentistván nagyközség Képviselő-testülete a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tett intézkedésekről szóló tájékoztatókat jóváhagyólag tudomásul veszi.

2./ Napirend: Javaslat az önkormányzat 2015-2019 évekre szóló gazdasági programjára.
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

(Előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)
dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: (*A lakosság tájékoztatására ismerteti az írásban kiadott előterjesztés lényegét*)
Mindkét bizottság tárgyalta a napirendet, a bizottsági javaslatokkal kiegészítve terjesztem elő megtárgyalásra és elfogadásra. Az Emberi Erőforrás

Baranyi Katalin elnök: Az Emberi Erőforrás Bizottság a programot megtárgyalta, egy módosítással, melyet polgármester asszony ismertetni fog javasolja a bizottság a program elfogadását.

Ördög Jakab elnök: A Pénzügyi és Beruházási Bizottság a programot jónak és megvalósíthatónak tartja. Módosító indítvány nem hangzott el az ülésen, inkább értelmezésre, figyelem ráirányításra került sor. A jövőben a temetkezésről szóló rendelet módosításával szemléletváltást tudnánk elérni az úrnás temetés irányában.
Az utak állapotának megőrzése érdekében az útpadkák legyalulását fontosnak tartja a bizottság, ezzel összefüggésben a vízgyűjtő árkok rendezését. Jó lenne a katasztrófavédelemtől abban szakvéleményt, segítséget kérni, hogy az időnként megemelkedő talajvíz által okozott károk ellen hogyan lehet védekezni. Az árkok tisztításában támogatom az idősek segítését, de egy minimális di jelenében.
Szomorúan hallom a Tiszabábolnai úttal kapcsolatosan a tájékoztatóban elmondottakat. Sajnálatos, hogy a mi utjainkon történik most a beruházás alatt a szállítás, az út pedig Tiszabábolna felé fog megépülni. Az utakhoz tartozik még a bizottság javaslata az útbaigazító táblák kihelyezésére vonatkozóan.
Az úgynevezett pintér telep megvásárlását támogatja a bizottság, illetve annak használatba vétele már folyamatban is van.
A megépült piactér hasznosítása és a jelenlegi elárusító hely megtartását javasoljuk úgy, hogy a piactéren kedvezményes, vagy ingyenes legyen az árusítás, az elárusító helyen legyen díj fizetés, így biztosítani az átmenetet.
Szemétszállítást illetően az volt a vélemény, hogy míg a teljesítmény szerinti díjfizetésre nem nyílik lehetőség, nem lesz igazságos a díjfizetés sem. De ebbe az irányba kell vinni a tárgyalásokat.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: Jegyző úr jelezte még, hogy új úrnafal építésével is elő lehet segíteni a hamvasztásos temetést, melyben majd később dönteni szükséges.
Az Emberi Erőforrás Bizottság javasolja, hogy a gazdasági programban kerüljön megfogalmazásra a sport, ifjúsági ügyek témakörnél, hogy keresni kell a lehetőséget egy kézműves tábor létesítésére, fenntartására. Ezzel együtt javaslom a programot elfogadásra.

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással (a szavazásra jogosultak száma 7 fő) meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
23/2015.(IV.02.) határozata

Tárgy: A 2015-2019-es évekre vonatkozó gazdasági program elfogadása.

Szentistván nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015-2019-es évekre szóló gazdasági programját jelen határozat melléklete szerint fogadja el.
Felhatalmazza polgármesterét a program végrehajtásának szervezésére, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

(A határozat melléklete írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

3./ Napirend: Javaslat az önkormányzat 2015. évi közbeszerzési tervére.
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

(Előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: (*Szóban ismerteti az írásban kiadott előterjesztés lényegét.)*

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással (a szavazásra jogosultak száma 7 fő) meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
24/2015.(IV.02.) határozata

Tárgy: Szentistván nagyközségi Önkormányzat 2015. évi közbeszerzési terve.

Szentistván nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015-es költségvetési évben közbeszerzést nem tervez.
Utasítja polgármesterét jelen határozat közzétételére.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

4./ Napirend: Javaslat az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló rendelet módosítására.
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

(Előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: (*A lakosság tájékoztatása érdekében szóban ismerteti az írásban kiadott előterjesztés lényegét, valamint a jegyzőkönyvhöz írásban csatolt, bizottsági véleményeken alapuló módosítási javaslatot)*
A rendelet-tervezetet mindkét bizottság tárgyalta.
Véleményem, hogy a rendelet megalkotásának az időzítése is jó, hiszen rövidesen bevezetésre kerül országos szinten a szociálpolitikai támogatás használt lakás vásárlásra is. A javasolt támogatási rendszert példaértékűnek tartom.

Baranyi Katalin elnök: Az Emberi Erőforrás Bizottság részletesen tárgyalta a napirendet. Az életben adódó minden esethetőségre nem lehet rendeletet alkotni. A gyakorlat majd eldönti. Bízunk benne, eléri célját a rendelet. A bizottság elfogadásra javasolja a rendeletet.

Ördög Jakab elnök: A Pénzügyi és Beruházási Bizottság módosító javaslatait már polgármester ismertette. Egy-két javaslat azonban nem hangzott el, melyet most előterjesztek. A bizottság azt javasolja, hogy a 2. § (3) bekezdésében kerüljön

rögzítésre, hogy a keretösszeg szükség esetén növelhető, és kerüljön elhagyásra az a szövegrész, hogy a keretösszeg kimerülése után beérkezett kérelem elutasításra kerül.
Ajánlotta továbbá a bizottság annak érdekében, hogy a pályázó lássa és tudja, mire pályázhat, és ez működött sok éven keresztül, kerüljön szabályozásra a rendeletben a visszatérítendő és vissza nem térítendő támogatás mértéke. Ne érhesse vád a testületet majd az egyedi döntések során.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: Valóban elhangzottak az elnök által ismertetett módosító javaslatok, azonban ha a megosztás mértékét a rendeletbe rögzítjük, akkor nagyon kötve lesz a testület az egyedi döntések során.

(*Beszélgetés a megosztással kapcsolatban*, *a javaslat értelmezése. A beszélgetésben érvek és ellenérvek, valamint új megosztási formák hangzottak el)*

Baranyi Katalin képviselő: Véleményem, jobban kellene támogatni a használt lakás vásárlást, mint az építést. Használt lakás vásárlásnál nem adnék visszatérítendő támogatást, hanem magasabb összegű vissza nem térítendő támogatást. Ez még jobban szolgálná a célt.

Koncz Attiláné Tanner Zsuzsanna alpolgármester: Csatlakozok Baranyi Katalin képviselő véleményéhez.

Ördög Jakab bizottsági elnök: Fenntartom a bizottság általam ismertetett módosító javaslatát. A javaslat szavazásra bocsájtását kezdeményezem.

Kiss Lajos képviselő: Bizottsági tagként kérem az elnök által ismertetett javaslat tárgyalását.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: A bizottság elnöke által ismertetett módosító indítvány és a beszélgetésben elhangzott egyéb javaslatok alapján a módosító indítványok szövegszerű megfogalmazásának idejére szünetet rendelek el.

(szünet)

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: A szünetben pontosításra és megszövegezésre kerültek a módosító indítványok, A módosító indítványok szavazására fog sor kerülni.

Aki egyetért azzal, hogy a 2. § (3) bekezdésének utolsó mondata törlésre kerüljön, és az ezt megelőző mondat ugy fejeződjön be a vesző után, hogy mely szükség esetén emelhető, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a módosító indítványt 4 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta.

Aki egyetért azzal, hogy az 5. § (2) bekezdésének a-b pontja úgy kerüljön meghatározásra, hogy a magántulajdonú lakóház építése esetén a támogatás összege legfeljebb 1.000.000,- Ft legyen, melyből a vissza nem térítendő támogatás legfeljebb 600.000,- Ft lehet, illetve magántulajdonú lakóház vásárlása esetén a

támogatás összege legfeljebb 600.000,- Ft lehet, melyből a vissza nem térítendő támogatás legfeljebb 400.000,- Ft lehet, az kézfelemeléssel jelezze. Amennyiben ez a javaslat kerül elfogadásra értelemszerűen az általam korábban ismertetett módosító javaslat szerinti c) pont elhagyásra kerül.

A képviselő-testület a módosító indítványt 3 igen szavazattal 4 nem szavazattal, 0 tartózkodással n e m fogadta el.

Mivel ugyan nem módosító javaslatként, hanem véleményként a támogatás mértékére vonatkozóan más összegek is elhangzottak a beszélgetésben, ezért külön is felteszem szavazásra az 5. § (2) bekezdésének az általam az előterjesztésben ismertetett, a bizottsági ülésen elhangzottakon alapuló változatát. Aki azzal ért egyet, kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület a polgármester által az előterjesztés részeként ismertetett módosító javaslat 5. § (2) bekezdésének a-b-c pontját 4 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadta.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással (a szavazásra jogosultak száma 7 fő) megalkotta következő rendeletét:

SZENTISTVÁN NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

4/2015.(IV.7.) önkormányzati rendelete

a lakáshoz jutás helyi támogatásáról.

(A rendelet szövege írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

5./ Napirend: Javaslat a települési támogatásról szóló rendelet módosítására.
Előterjesztő: Derekas Sándor jegyző

(Előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: (*a lakosság tájékoztatására szóban ismertette az előterjesztés lényegét.)*

(szóbeli kiegészítés nem volt.)

Baranyi Katalin elnök: Az Emberi Erőforrás bizottság támogatja a rendelet-tervezet elfogadását.

Ezt követően a Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással (a szavazásra jogosultak száma 7 fő) megalkotta következő rendeletét:

SZENTISTVÁN NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2015.(IV.7.) önkormányzati rendelete

a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló 3/2015.(II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

(A rendelet szövege írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

6./ Napirend: Javaslat a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítására.
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

(Előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: (a lakosság tájékoztatására szóban ismertette az előterjesztés lényegét.)

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással (a szavazásra jogosultak száma 7 fő) meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
25/2015.(IV.02.) határozata

Tárgy: A Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása.

Szentistván nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőkövesdi Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodását a jelen határozat melléklete szerint a 2. függelékkel egészíti ki, ezzel a megállapodás 3. pontjából az önkormányzatokat képviselő polgármesterek neve kikerül.

Felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

7./ Napirend: Indítványok, javaslatok
Előterjesztő: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester.

(Előterjesztés írásban a jegyzőkönyvhöz csatolva)

a.) Besenyei Sándor termőföld cserére irányuló kérelme

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: (*Szóban ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést)*

Ördög Jakab elnök: A Pénzügyi és Beruházási Bizottság tárgyalta a kérelmet, támogatja a földcserét.

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással (a szavazásra jogosultak száma 7 fő) meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2015.(IV.02.) határozata

Tárgy: Termőföld csere

Szentistván nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő szentistváni 027/35 hrsz-ú, szántó művelési ágú, 4316 m2 térmértékű ingatlan földcsere útján Besenyei Sándor Szentistván, Mikszáth u. 34/a. szám alatti lakos tulajdonába kerüljön, és csere ingatlanként a szentistváni 035/24 hrsz-ú ingatlant elfogadja.
A földcserével járó költségek megfizetése Besenyei Sándort terhelik.
Felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére, a földcserére vonatkozó szerződés aláírására.

Egyúttal felhatalmazza polgármesterét - a földcserével érintett ingatlanok vonatkozásában – Holló József Szentistván, Arany János u. 1. szám alatti lakossal kötött bérleti szerződés módosítására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

b.) Települési Értéktár Bizottság tagjainak megválasztása

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: (*szóban ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést.)*

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással (a szavazásra jogosultak száma 7 fő) meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
27/2015.(IV.02.) határozata

Tárgy: Települési Értéktár létrehozása és a Települési Értéktár Bizottság elnökének és tagjainak megválasztása.

Szentistván nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény alapján települési értéktár létrehozását határozza el. Az értéktár működtetésére, az ezzel összefüggő feladatok ellátására létrehozza a Települési Értéktár Bizottságot.

A Települési Értéktár Bizottság elnökének Aranyosiné Elek Ágotát, tagjainak Szőcsné Antal Irén, Barta Istvánné, Besenyei Sándorné, Kovács Ildikó, Baranyi Katalin, Gábor Zoltánné, Tőkés Edina, Köhler Gábor, Aranyosi Imre, Baranyiné Rácz Andrea, Simon Mária Szentistváni lakosokat megválasztja.

Felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal.
Felelős: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

c.) Bíró Mária Magdolna lakás felajánlási ügye.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: (*szóban ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést)*

Ördög Jakab elnök: A Pénzügyi és Beruházási Bizottság tárgyalta a kérelmet, javasolja az ingatlan megvásárlását a határozati javaslat szerint.

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással (a szavazásra jogosultak száma 7 fő) meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2015.(IV.02.) határozata

Tárgy: Szentistván, Rákóczi u. 50. szám alatti ingatlan megvásárlása.

Szentistván nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bíró Mária Magdolna tulajdonában lévő, Szentistván, Rákóczi u. 50. szám alatti, 723 m2 térmértékű házas ingatlant 400.000,- Ft-os áron megvásárolja, az alábbi feltételekkel:
- A vételárból 200.000,- Ft a szerződés aláírásakor, 200.000,- Ft a kiköltözés napján kerül megfizetésre.
- A kiköltözés napja legkésőbb 2015. július 31.
- Az eladó vállalja, hogy a vételárból megfizeti a NHSZ Tisza Kft. felé fennálló szemétszállítási díj, valamint a Szentistván nagyközség Önkormányzata felé fennálló talajterhelési díj tartozását.
Felhatalmazza polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére, az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

d.) Kovács György és neje kérelméről tájékoztatás.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: (szóban ismerteti a jegyzőkönyvhöz csatolt előterjesztést.)

e.) Javaslat munkaterv módosításra.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: Kezdeményezem, hogy a munkatervtől eltérően a közmeghallgatás nem áprilisban legyen, hanem az év második felében, szeptemberben. Amennyiben a testület a javaslattal egyetért, kérem, hogy határozat hozatallal módosítsa a 2015. I. félévi munkatervét..

Ezt követően a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással (a szavazásra jogosultak száma 7 fő) meghozta következő határozatát:

Szentistván nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2015.(IV.02.) határozata

Tárgy A képviselő-testület 2015. I. félévi munkatervének módosítása

Szentistván nagyközség Önkormányzatának képviselő-testület a 95/2014.(XII.18.) határozatával elfogadott, 2015. I. félévre szóló munkatervét akként módosítja, hogy a 2015. április hónapra tervezett közmeghallgatást a második félévre halasztja.
Utasítja polgármesterét, hogy a 2015. II. félévi munkatervi javaslat előterjesztésekor jelen döntést vegye figyelembe.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester

Képviselői felvetések:

Baranyi Katalin képviselő: Tolmácsolni kívánom a lakosság kérését, mely szerint a képviselők által közvetített problémáikat itt a testületi üléseken kerüljenek elmondásra, ne írásban leadásra. A lakosság tudni szeretné, hogy a képviselő jelezte-e az általa felvetett problémát.

Ördög Jakab képviselő: Csatlakozom képviselő asszonyhoz és kezdeményezem, hogy az ülések napirendjét és hosszát úgy kell tervezni, hogy rövidebb ideig tartson a testületi ülés, és inkább több alkalommal ülésezni. A lakosság várja az ülésekről szóló közvetítést, de a 4 órás testületi üléseket hosszúnak tartják.
Jó lenne felhívni a lakosság figyelmét, hogy a kutyákat ne engedjék szabadon a kertekben, mert sok kárt okoznak.

Koncz Attiláné Tanner Zsuzsanna alpolgármester: Erősítem, hogy várják a visszajelzést a lakosok. Erre tekintettel jelzem, hogy a Hunyadi-Ady út sarkán és az úgynevezett sinka gödör rendbetétele érdekében felvettem a kapcsolatot a

tulajdonosokkal. A tulajdonosok türelmet kértek, el fogják végezni a takarítást a jó idő bekövetkeztével.
Megbízást kaptam, járjak utána a leszedett használt cserépről. Az az információm, hogy egy része a sportöltözőre került, a másik része ide-oda.
A helyi újság kiadásáról már sokszor beszéltünk. Az előkészítése elindult, folyamatban van egy bizottság szervezése és a második félévben fog rendszeresen megjelenni.
Sokan tudják már, hogy az önkormányzat május 9-én bált szervez. Az időpont kiválasztásánál figyelembe kellett venni a környékbeli programokat, a zenekar és az étterem rendelkezésre állásának lehetőségét. Sokan magasnak tartják a 4.000,- Ft-os belépődíjat. Megnyugtatok mindenkit, hogy színvonalas lesz a rendezvény és meg fogja érni a belépődíjat. A részvételi szándékot jó lenne előre és időben jelezni, mert sok az érdeklődő.

dr. Pusztai-Csató Adrienn polgármester: A kóbor kutyák csökkentése érdekében vásároltunk és ki van helyezve egy kutyakelepce. A lakosság felé a felhívást jegyző úr megteszi.
A nagyon veszélyes útkátyúk feltárására egy testületi szintű bejárást kívánok kezdeményezni. Két vállalkozóval már tárgyaltam is a kátyúzás elvégzésének kérdésben.
Köszönetet szeretnék mondani Gregovszki Gábornak és Adrovics Ágnesnek a bál szervezésében végzett eddigi munkájukért.
Felhívom a figyelmet az április 11-ei, Juhász József képeiből rendezendő kiállításra.
Köszönöm a figyelmet, a nyilvános ülést bezárom. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja munkáját.

kmf.

dr. Pusztai-Csató Adrienn
polgármester

Szentistván nagyközség Önkormányzata 3418 Szentistván, Szécsényi út 10.

Derekas Sándor
jegyző

Koncz Attiláné Tanner Zsuzsanna **Barta Szilárd**
jegyzőkönyv-hitelesítők